



LEFAY RESORTS PRÄSENTIERT
DIE LEFAY WELLNESS RESIDENCES:
EINE NEUE ART IM URLAUB ZU WOHNEN

In der bezaubernden Villa Necchi Campiglio im Zentrum von Mailand, die von Fondo Ambiente Italiano in ein Museum umgestaltet wurde, fiel am Mittwoch, den 09.05.18 der Startschuss für das neue Projekt der Eigentumssuiten. Lefay Resorts hat mit den Lefay Wellness Residences ein, auf dem italienischen Immobilienmarkt völlig neues Konzept eingeführt, welches das Wohnen im eigenen Feriendomizil revolutioniert. Pünktlich zum zehnten Jahrestag des mit über 60 internationalen Auszeichnungen prämierten Lefay Resort & SPA Lago di Garda, macht die Lefay Gruppe die ersten Schritte in Richtung der innovativen "Serviced Branded Residences". Mit diesem Wohnkonzept ist die Lefay Gruppe, die erste, die ein solches Konzept in eine SPA Destination integriert: Neue Wellness Residences mit Zugang zu allen Fünf-Sterne-Services des Resorts in den Dolomiten.

DAS KONZEPT

Lefay Wellness Residences vereint alles wofür die Marke Lefay steht: Neu definierter Luxus, ein ganzheitliches Wellnesskonzept, Nachhaltigkeit und die Exklusivität echter Fünf-Sterne-Services.

Besitzer der Residences können ihre Privatsphäre in den eigenen vier Wänden genießen und dabei alle Dienstleistungen des Resorts, wie beispielsweise den mehrfach ausgezeichneten Lefay SPA, die Lefay Vital Gourmet Restaurants, die Lounges und den Concierge-Service in Anspruch nehmen. Die Innenausstattung besteht aus lokalen Materialien und verkörpert die Einzigartigkeit des „Made in Italy“- Designs und ist mit umweltfreundlicher Technologie ausgestattet.

Darüber hinaus stellen die Lefay Wellness Residences eine optimale Investitionsmöglichkeit dar, die einen langfristigen Wert garantiert und eine Reihe weiterer exklusiver Vorteile mit sich bringt. Eigentümer können sich für das



Mietprogramm anmelden und stellen ihre Residence dem Resort, für die Zeit, in der sie nicht selbst darin wohnen, zur Verfügung. Somit kann der Vermieter Rendite erzielen. Eigentümer haben die Möglichkeit, ihren Urlaub flexibel zu planen und gleichzeitig das Return of Investment ihrer Anlage zu maximieren – immer mit der Gewissheit, dass ihre Suite von den Resort-Mitarbeitern umfassend betreut und gepflegt wird.

"Nachdem wir das Konzept des Wellness-Urlaubs neu definiert haben, beginnen wir nun, das klassische Modell des Ferienhauses durch die perfekte Kombination aus den Vorteilen von Immobilien und Gastfreundschaft grundlegend zu erneuern, indem wir einen völlig neuen Lifestyle-Trend kreieren. Während dieses Konzept in Italien noch Fuß fassen muss, konnten im Ausland damit bereits beträchtliche Erfolge erzielt werden. Lefay Wellness Residences bietet den zukünftigen Besitzern eine neue, außergewöhnliche Möglichkeit, ihren Urlaub dort zu erleben, wo sich Luxus, Natur und Wellness an ein und demselben Ort vereinen", so Domenico Alcide Leali, Executive Chairman, Lefay Resorts.

LEFAY WELLNESS RESIDENCES DOLOMITI

Die ersten Wellness Residences wurden innerhalb des luxuriösen neuen Lefay Resort & SPA Dolomiti erbaut. Das Resort entsteht inmitten des UNESCO Welterbes der Dolomiten in Pinzolo, im bekannten Skigebiet Madonna di Campiglio mit einem wunderbaren Blick auf das umgebende Gebirge.

Lefay Wellness Residences Dolomiti setzt bei den Materialien auf Natürlichkeit: edles bräunliches Glas, Holz, Stein, hochwertiges Leder und italienische Wolle. Die maßgeschneiderten Möbel verbinden Handwerkskunst mit italienischem Stil und Kreativität. Diese Elemente sind in einem Konzept verbunden, in der Wohlbefinden und Luxus harmonieren.

Jede einzelne Einheit wurde speziell entworfen, um eine unvergleichliche Zuhause-Erfahrung mit Respekt und Schutz gegenüber der Natur und



Umgebung zu garantieren. Dazu gehört auch die Planung und Umsetzung der Gebäude nach den Bestimmungen der Energieeffizienzklasse A sowie die Nutzung erneuerbarer Energien ohne dabei auf State-of-the-art Entertainment-Technologien zu verzichten.

Besitzer der Residences erhalten direkten Zugang zu den Services des Resorts. Dazu gehört auch der 5.000 Quadratmeter große Wellness-Bereich (Eines der größten SPAs im Alpenraum) inklusive Sport-Pool, Innen- und Außenpool (ganzjährig beheizt), Saunabereiche, Dampfbäder mit verschiedenen Temperaturen, ein komplettes Stockwerk für SPA-Behandlungen und dem Fitness Center. Auch die beiden Restaurants und andere Services wie die Bar, Ski- und Radraum sowie die Lounge und der Concierge können von Wellness Residences-Eigentümern genutzt und genossen werden.

Die 23 Residences werden in vier verschiedenen Ausführungen auf den Markt gebracht werden: Die kleinsten der Luxusapartments sind 98 Quadratmeter groß, das exklusive Penthouse bietet stolze 275 Quadratmeter Fläche.

Der Verkauf hat am 01. Juli 2018 begonnen. Geplante Fertigstellung ist im September 2019.

Nähere Informationen auf der Website: lefayresidences.com

PR Kontakte:

Schaffelhuber Communications
Natascha Sagorski
Tel: +49 (0)89/ 78 79 791 -02
natascha.s@pr-sc.de

Lefay Resorts
Mirella Prandelli
PR & Communication Manager
+39 0365441748
m.prandelli@lefayresorts.com