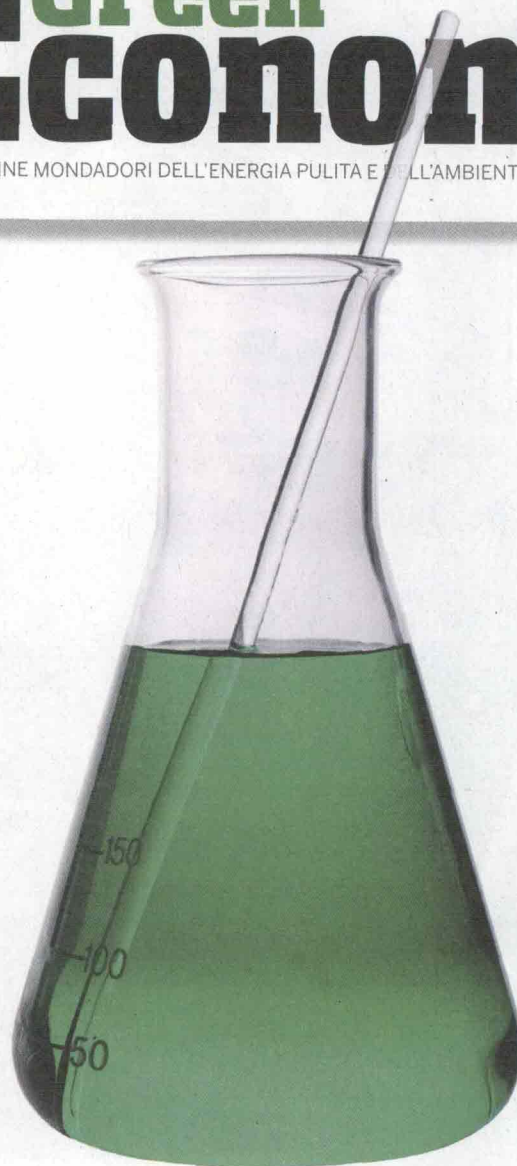


Green Economy

IL MAGAZINE MONDADORI DELL'ENERGIA PULITA E DELL'AMBIENTE



**NINO TRONCHETTI
PROVERA
PER INVESTIRE
NELL'AMBIENTE VADO
IN FABBRICA**

**ENERGIA
COME FUNZIONA
LA CASCATA
CHE DIVIDE
ENEL E TERNA**

La chimica che non ti aspetti



**GIORGIO SQUINZI VI SPIEGO PERCHÉ SIAMO ANCHE NOI VERDI
ALESSANDRO CECCHI PAONE LE AMNESIE NEL PAESE DEL MOPLEN**



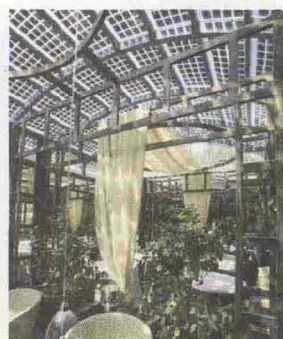
MISTO
Carta da fonti gestite
in maniera responsabile
FSC® C018290

solo l'inserto "Green Economy" è stampato su carta certificata FSC





NON SOLO BENESSERE
Un'immagine del **Lefay resort** di Gargnano (Brescia) e, sotto, il particolare dei pannelli fotovoltaici sul soffitto a cupola della sala da pranzo.



Il mio resort è responsabile

TURISMO La struttura da 45 milioni di euro della famiglia Leali è la prima in Europa certificata Green Globe. Grazie a materiali e tecnologie d'avanguardia. di Emanuela Cavalca

Un investimento alberghiero ecosostenibile sul Lago di Garda: il **Lefay Resort** & Spa Lago di Garda di Gargnano (Brescia) è la prima struttura benessere europea ad aggiudicarsi la certificazione ambientale Green Globe. Concepito secondo i principi della filosofia del benessere globale, è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia e l'utilizzo d'energie rinnovabili. Il resort ha ottenuto la certificazione ambientale Iso 14001, la certificazione di qualità Iso 9001, il premio all'Innovazione amica dell'ambiente, indetto da Legambiente e Regione Lombardia nel 2009, e l'Italian Spa Award nel 2010.

I riconoscimenti sono il frutto dell'impegno per l'ambiente della famiglia di **Alcide e Liliana Leali**. «Il progetto è solo il primo di una serie di resort ecosostenibili» spiega **Alcide Leali Jr**, amministratore delegato **Lefay Resort**. L'impegno dei Leali è di sviluppare un modello finalizzato

IMPRENDITORI
Alcide e Liliana Leali:
l'imprenditore
dell'acciaio ha fondato
Air Dolomiti.



al raggiungimento di risultati economici attraverso una maggiore responsabilità sociale. Sono stati investiti 45 milioni per l'intero complesso, di cui 5,5 milioni dedicati all'innovazione. I progettisti hanno integrato la struttura alle limonaie tipiche dell'alto Lago di Garda. Oltre 3 mila metri quadrati sono dedicati alla Spa e le stanze, realizzate con materiali naturali, hanno vetrate atermiche che assicurano l'isolamento.

► **Le fonti d'energia rinnovabili** si attestano intorno al 93% per la produzione d'energia termica, destinata al riscaldamento, e al 100% per la produzione d'energia elettrica.

► **Il soffitto a cupola della sala da pranzo** è coperto da un impianto fotovoltaico a pannelli solari in grado di produrre 12.200 Kwh l'anno, garantendo il 60% dell'energia elettrica richiesta. Il restante 40% proviene dalla rete pubblica con certificati Recs.

► **La centrale tecnologica**, situata alle spalle del resort, ha

richiesto un investimento di 972 mila euro. Dotata di moderni impianti per produrre energia, calore e freddo, è composta da una centrale a biomassa, alimentata a cippato, e copre il 70% del fabbisogno dell'intera struttura, riducendo le emissioni di CO₂.

► **L'impianto di cogenerazione a microturbine**, costato 234 mila euro, permette la produzione combinata d'energia e termica. L'impianto produce circa 1.100 Mwh d'energia elettrica, riducendo le emissioni di circa 380 tonnellate l'anno.

► **L'impianto di refrigerazione ad assorbimento** è il fiore all'occhiello: uno dei pochi in Italia, assicura il 75% del freddo. L'acqua piovana, raccolta e immagazzinata in un serbatoio, è utilizzata all'irrigazione delle aree verdi. Grazie a software gestionali, il consumo idrico è regolato secondo criteri di risparmio programmato, con l'effetto di ridurlo del 50% rispetto a un normale impianto.