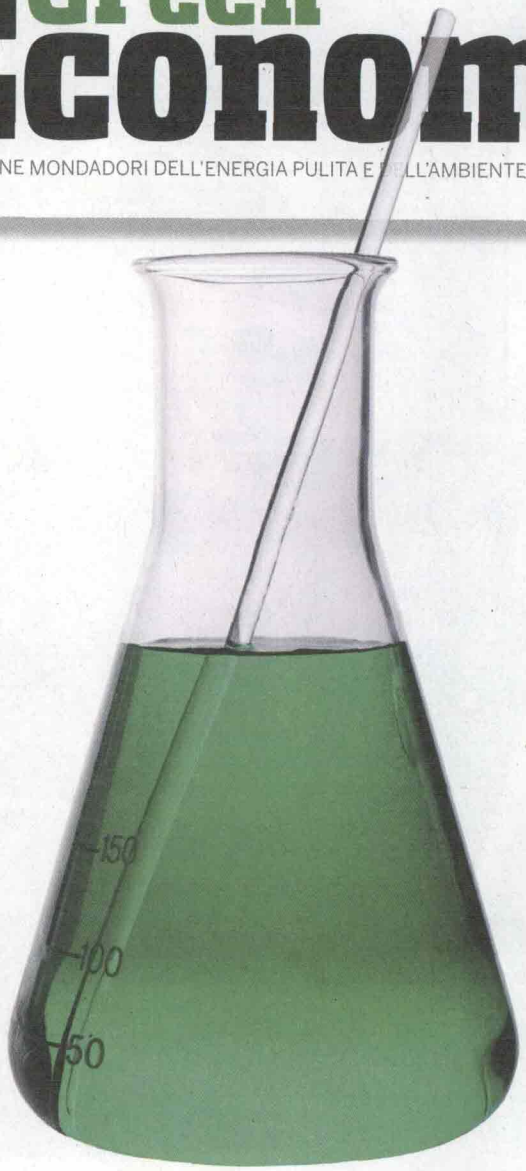
Green Economy

IL MAGAZINE MONDADORI DELL'ENERGIA PULITA E DELL'AMBIENTE



NINO TRONCHETTI PROVERA
PER INVESTIRE NELL'AMBIENTE VADO IN FABBRICA

ENERGIA
COME FUNZIONA LA CASCATA CHE DIVIDE ENEL E TERNA

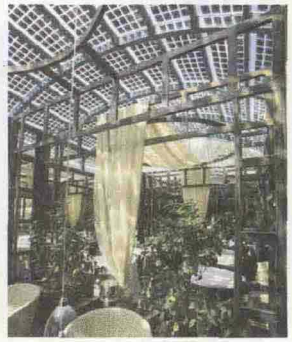
La chimica che non ti aspetti

GIORGIO SQUINZI VI SPIEGO PERCHÉ SIAMO ANCHE NOI VERDI
ALESSANDRO CECCHI PAONE LE AMNESIE NEL PAESE DEL MOPLEN

FSC MISTO Carta da fonti gestite in maniera responsabile FSC® C018290

solo l'inserto "Green Economy" è stampato su carta certificata FSC

NON SOLO BENESSERE
Un'immagine del Lefay resort di Gargnano (Brescia) e, sotto, il particolare dei pannelli fotovoltaici sul soffitto a cupola della sala da pranzo.



Il mio resort è responsabile

TURISMO La struttura da 45 milioni di euro della famiglia Leali è la prima in Europa certificata Green Globe. Grazie a materiali e tecnologie d'avanguardia. di **Emanuela Cavalca**

Un investimento alberghiero ecosostenibile sul Lago di Garda: il Lefay Resort &Spa Lago di Garda di Gargnano (Brescia) è la prima struttura benessere europea ad aggiudicarsi la certificazione ambientale Green Globe. Concepito secondo i principi della filosofia del benessere globale, è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia e l'utilizzo d'energie rinnovabili. Il resort ha ottenuto la certificazione ambientale Iso 14001, la certificazione di qualità Iso 9001, il premio all'Innovazione amica dell'ambiente, indetto da Legambiente e Regione Lombardia nel 2009, e l'Italian Spa Award nel 2010.

I riconoscimenti sono il frutto dell'impegno per l'ambiente della famiglia di **Alcide** e **Liliana Leali**. «Il progetto è solo il primo di una serie di resort ecosostenibili» spiega **Alcide Leali Jr**, amministratore delegato Lefay Resort. L'impegno dei Leali è di sviluppare un modello finalizzato al raggiungimento di risultati economici attraverso una maggiore responsabilità sociale. Sono stati investiti 45 milioni per l'intero complesso, di cui 5,5 milioni dedicati all'innovazione. I progettisti hanno integrato la struttura alle limonaie tipiche dell'alto Lago di Garda. Oltre 3 mila metri quadrati sono dedicati alla Spa e le stanze, realizzate con materiali naturali, hanno vetrate atermiche che assicurano l'isolamento.

IMPRENDITORI
Alcide e Liliana Leali: l'imprenditore dell'acciaio ha fondato Air Dolomiti.

➤ **Le fonti d'energia rinnovabili** si attestano intorno al 93% per la produzione d'energia termica, destinata al riscaldamento, e al 100% per la produzione d'energia elettrica.

➤ **Il soffitto a cupola della sala da pranzo** è coperto da un impianto fotovoltaico a pannelli solari in grado di produrre 12.200 Kwh l'anno, garantendo il 60% dell'energia elettrica richiesta. Il restante 40% proviene dalla rete pubblica con certificati Recs.

➤ **La centrale tecnologica**, situata alle spalle del resort, ha richiesto un investimento di 972 mila euro. Dotata di moderni impianti per produrre energia, calore e freddo, è composta da una centrale a biomassa, alimentato a cippato, e copre il 70% del fabbisogno dell'intera struttura, riducendo le emissioni di CO_2.

➤ **L'impianto di cogenerazione a microturbine**, costato 234 mila euro, permette la produzione combinata d'energia e termica. L'impianto produce circa 1.100 Mwh d'energia elettrica, riducendo le emissioni di circa 380 tonnellate l'anno.

➤ **L'impianto di refrigerazione ad assorbimento** è il fiore all'occhiello: uno dei pochi in Italia, assicura il 75% del freddo. L'acqua piovana, raccolta e immagazzinata in un serbatoio, è utilizzata all'irrigazione delle aree verdi. Grazie a software gestionali, il consumo idrico è regolato secondo criteri di risparmio programmato, con l'effetto di ridurlo del 50% rispetto a un normale impianto.